

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE
MADERUELO (SEGOVIA) CELEBRADA EL 18 DE JULIO DE 2017**

En la localidad de Maderuelo siendo las 10:30 horas del día 18 de julio de 2017 en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 195 y 196 de la Ley Orgánica 5/1985, de 19 de junio, del Régimen Electoral General y el artículo 37 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, y al efecto de proceder a celebrar la sesión ordinaria del pleno para la que habían sido previamente convocados/as, según lo preceptuado en los artículos 48 del R. D. 1781/86, de 18 de abril, y 82 del ROF., aprobado por R. D. 2568/86, de 28 de noviembre se reúnen los Sres. Concejales

Concejales
D. Santiago Bayo Martín
D^a. Maria Reyes Asenjo Martín
D^a. María Manuela Rodríguez
Torices
D. Alberto Hernando Martín

SECRETARIO
D. Carlos Martín Huerta

Electos al margen enumerados, asistidos por el Secretario que da fe del acto, y por el Interventor.

1º.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

El Sr. Alcalde presenta para su aprobación el acta de fecha 14 de marzo de 2017 procediéndose seguidamente a su votación siendo aprobada por unanimidad de los miembros de la Corporación Municipal

2º.- APROBACION ACTUACIONES PROYECTO ACTUAMOS 2017

La Sra. Concejala D^a. María Manuela Rodríguez Torices informa que se ha gestionado a través del Convenio Actuamos 2017 la contratación del Grupo Gutagamba con la Obra “ Con cierto Desconcierto” por un importe de 600,00 € de los que el Ayuntamiento aporta el 50% y el resto la Diputación de Segovia.

El grupo citado actuará en Maderuelo el 26 de agosto de 2017 a las 18:30 horas.

Todos los miembros de la Corporación Municipal muestran su conformidad con la gestión realizada.

En este momento entra EL Sr. Concejala D. Rafael Martín Ayuso

3º.- APROBACION ADHESION PLATAFORMA ORVE

ADHESIÓN A LA PLATAFORMA ELECTRÓNICA “GEISER/ORVE”
TITULARIDAD DE LA SECRETARÍA DE ESTADO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA
DEL MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA.-

Dada cuenta de Resolución de 2 de Mayo de 2017, de la indicada Secretaría de Estado, por la que se establecen las condiciones para la adhesión de las Comunidades Autónomas y Entidades Locales a la plataforma GEISER /ORVE, como mecanismo de acceso al registro electrónico y al sistema de interconexión de registros, publicada en el Boletín Oficial de Estado nº 109, de 8 de Mayo de 2017; e información, modelos y recomendaciones facilitados por el Servicio de Asesoramiento a Municipios de la Diputación Provincial.

Teniendo en cuenta que de La Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, señala que las Administraciones Públicas se relacionarán entre sí y con sus órganos, organismos públicos y entidades vinculados o dependientes a través de medios electrónicos, que aseguren la interoperabilidad y seguridad de los sistemas y soluciones adoptadas por cada una de ellas, garantizando la protección de los datos de carácter personal y facilitando preferentemente la prestación conjunta de servicios a los

interesados; que la Ley 39/2015, de 1 de octubre, Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, obliga a la tramitación electrónica del procedimiento administrativo como la actuación habitual de las Administraciones Públicas y que el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, establece la obligatoriedad de que todas las Administraciones Públicas dispongan de un registro electrónico general, fijándose como plazo máximo para el cumplimiento de esta obligación, de acuerdo con la disposición transitoria segunda, en relación con la disposición final séptima de la citada, el 2 de octubre de 2018.

La Corporación Municipal, previa deliberación, en votación ordinaria y por unanimidad, ha acordado.

Primero.- Solicitar la adhesión de esta Entidad Local, a la plataforma electrónica SGAD que permite el acceso al sistema de intercambio de registros GEISER/ORVE, en aplicación de lo dispuesto en la disposición adicional segunda, Adhesión de las Comunidades Autónomas y Entidades Locales a las plataformas y registros de la Administración General del Estado, de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Segundo.- Hacer constar que esta Entidad Local cumple con lo establecido en la normativa de aplicación en materia de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera, para sus relaciones con la Administración General del Estado.

Tercero.- Que esta Entidad Local conoce y acepta sin reservas las especificaciones recogidas como Anexo I del protocolo publicado en el Boletín Oficial de Estado nº 109, de 8 de Mayo de 2017, Resolución de 2 de Mayo de 2017, por la que se establecen las condiciones para la adhesión de las Comunidades Autónomas y Entidades Locales a la plataforma GEISER /ORVE, como mecanismo de acceso al registro electrónico y al sistema de interconexión de registros, comprometiéndose al cumplimiento de las obligaciones que de la adhesión se deriven.

Cuarto.- Facultar expresamente tan ampliamente como en derecho corresponda a la Alcaldía/Presidencia para que en representación de esta Entidad Local, suscriba los documentos oportunos y gestione lo necesario de esta adhesión designando incluso los interlocutores autorizados que pudieran ser necesarios.

4º. SOLICITUD ARRENDAMIENTO TERRENOS TITULARIDAD MUNICIPAL PARA APROVECHAMIENTO LABOR SECANO.

El Sr. Alcalde informa que tras la solicitud de terrenos de titularidad municipal para aprovechamiento de labor secano por parte de la SAT San Bernabé el Ayuntamiento ha pensado que en primer lugar se deberá realizar una actuación de inspección para que tras ver los terrenos de titularidad libres decidir cual puede ser el mejor aprovechamiento de los mismos; este aprovechamiento podría ser el de labor secano solicitado u otros como el aprovechamiento de pino piñonero o de encinas....

Tras lo anterior se traería nuevamente el tema al pleno para aprobar el pliego de condiciones del aprovechamiento elegido y sacarlo a licitación pública. No obstante, repite el Sr. Alcalde lo prioritario será realizar una actuación de inspección para que tras ver los terrenos de titularidad libres decidir cual puede ser el mejor aprovechamiento de los mismos

5º.- SOLICITUD AYUDA PROYECTO “ MEJORA INSTALACION ELECTRICA Y DE CONTROL EN CAPTACION Y DEPÓSITO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE.

El Sr. Alcalde informa que se ha elaborado una memoria valorada con objeto de solicitar una ayuda para mejorar la instalación eléctrica y de control en captación y depósito de abastecimiento de agua potable

En este punto toma la palabra el Sr. Concejal D. Alberto Hernando Martín para comentar que ha tenido poco tiempo para estudiar la memoria valorada y pide que se le entreguen las cosas con más tiempo; por otro lado le pregunta al Sr. Alcalde por el tema de la descalcificadora que se iba a mirar.

El Sr. Alcalde le responde que se ha mirado pero el coste es muy elevado y con la mejora que se presenta se pretende conseguir un agua con menos cal.

Comenta el Sr. Concejal D. Alberto Hernando Martín que se debería aprovechar esta actuación para ejecutar la infraestructura todo de una vez porque sólo con esta mejora posteriormente se deberá hacer el pozo y por ello considera que mejor que se pidiera toda la actuación a la vez.

Contesta el Sr. Alcalde D. Santiago Bayo Martín que lo referido por el Sr. Concejal es un proyecto distinto ya que una cosa es hacer un sondeo y otra la electrificación de la infraestructura.

Posteriormente se procede a votar la aprobación de la tramitación de la actuación propuesta siendo aprobada por 4 votos a favor y 1 abstención del Sr. Concejal D. Alberto Hernando Martín

6º.- INFORMACION ALCALDIA, DACION CUENTA DECRETOS ALCALDÍA.

- **Plan Empleo 2017**

El Sr. Alcalde informa que se ha procedido a tramitar la ayuda directa a Ayuntamientos por parte de la Diputación Provincial de Segovia para la contratación de trabajadores que en Maderuelo se ha destinado a la contratación

del operario de servicios múltiples para la limpieza y mantenimiento de calles y espacios públicos del municipio.

- **Proyecto Actuación Sector A Paraje Las Eras**

El Sr. Alcalde informa de la recepción de escritos de varios propietarios de terrenos en el paraje Las Eras solicitando que el Ayuntamiento sustituya el sistema de cooperación por el de compensación para la actuación sobre el Sector A y permita de esta forma que los propietarios gestionen la urbanización de sus terrenos tal y como permite y desarrolla el Decreto 22/2004 de 29 de enero de 2004 que aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León; y por otro lado que el Ayuntamiento solicite de forma urgente una revisión de las valoraciones catastrales del suelo de Maderuelo tal como solicitó para la zona industrial , para adaptarlas a la nueva situación de mercado inmobiliario y a la Ley 13/2015 de 24 de junio de Reforma de la Ley Hipotecaria aprobada por Decreto de 8 de febrero de 1946 y del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo.

En relación con este tema , añade el Sr. Alcalde se ha solicitado una reunión con el Ayuntamiento por varios propietarios por lo que tras la misma se acordará una decisión al respecto.

- **Dacion cuenta Decretos Alcaldía**

- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 43 a 46 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, por la Alcaldía se informa de las Resoluciones de Alcaldía emitidas hasta la fecha que han sido las siguientes:

DECRETOS ALCALDÍA 2017

27/2017: Decreto de Alcaldía de solicitud de asistencia jurídica para interposición de querrela criminal frente a D. Martín Gadea Castro, D. Javier Guijarro Martín, Dª Aurora Guijarro Martín y Dª María Del Pilar Guijarro Martín

28/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

29/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Ayuntamiento de Maderuelo

30/2017: Decreto de Alcaldía de concesión de licencia de obra para ejecución de obras de interior en Polígono 1 Parcela 5673 D de Maderuelo

31/2017: Decreto de Alcaldía de concesión de licencia de obra para ejecución de obras de interior en calle Abajo nº 21 de Maderuelo

32/2017: Decreto de Alcaldía de concesión de licencia de legalización de obras en Camino Viejo de los Chorrillos nº 4 de Maderuelo

33/2017: Decreto de Alcaldía de concesión de licencia de primera ocupación en Camino Viejo de los Chorrillos nº 4 de Maderuelo

34/2017: Decreto de Alcaldía de nombramiento de Peritos para que se proceda al levantamiento de las actas previas a la ocupación y de ocupación definitivas en el procedimiento de expropiación para acondicionamiento de aparcamiento y accesos a la Ermita de la Veracruz en el término Municipal de Maderuelo

35/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago tasa aprovechamiento coto de caza

36/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Ayuntamiento de Maderuelo

37/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Restaurante Veracruz

38/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Ayuntamiento de Maderuelo

39/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Ayuntamiento de Maderuelo

40/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

41/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

42/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

43/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

44/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Ayuntamiento de Maderuelo

45/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Restaurante Veracruz

46/2017: Decreto de Alcaldía de imposición de multas coercitivas y requerimiento retirada pacas, procedimiento restauración legalidad parcela 5471 poligono 1

47/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Restaurante Veracruz

48/2017: Decreto de Alcaldía de concesión de licencia de obra para ejecución de obras de limpieza , consolidación y desmontado de elementos que suponen peligro para las personas en Plaza San Miguel nº 2 de Maderuelo

49/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Ayuntamiento de Maderuelo

50 /2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Ayuntamiento de Maderuelo

51/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

52/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

53/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

54/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Restaurante Veracruz

55 /2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Ayuntamiento de Maderuelo

56/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

57/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

58/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

59/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

60/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

61/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Restaurante Veracruz

62/2017: Decreto de Alcaldía de concesión de licencia de obra menor en Calle Castillo nº 15 de Maderuelo

63/2017: Decreto de Alcaldía de concesión de licencia de obra de reparación de cubierta en Plaza Castillo nº 8 de Maderuelo

64/2017: Decreto de Alcaldía de inicio expediente para la obtención de licencia ambiental, autorización de uso excepcional y la correspondiente licencia urbanística para el Centro de interpretación de la Villa de Maderuelo: Aula de la naturaleza y tienda , bar Restaurante

65 /2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Ayuntamiento de Maderuelo

66/2017: Decreto de Alcaldía de concesión de licencia de obra de trabajos previos a rehabilitación de vivienda en Calle Escalera nº 4 de Maderuelo

67/2017: Decreto de Alcaldía de solicitud de asistencia jurídica a la Diputación Provincial de Segovia en Recurso Contencioso - Administrativo Procedimiento Ordinario nº 39/2017 que se sigue en el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 de Segovia a instancia de D. Martín Gadea Castro, Emilio Cáceres Carnicero y D^a. Gema Cáceres Miguel contra el Acuerdo 13/2017 de 09 de marzo de 2017, de la Junta de Castilla León, mediante el que se declara la urgencia de la ocupación de bienes y derechos afectados por la expropiación forzosa que precisa el Ayuntamiento de Maderuelo para la ejecución del "Proyecto de Expropiación para acondicionamiento del aparcamiento y accesos a la Ermita de la Veracruz de Maderuelo"

68/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Ayuntamiento de Maderuelo

69/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Restaurante Veracruz

70/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

71/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

72 /2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Ayuntamiento de Maderuelo

73/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Ayuntamiento de Maderuelo

74 /2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Ayuntamiento de Maderuelo

75 /2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Ayuntamiento de Maderuelo

76/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Restaurante Veracruz

77/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Restaurante Veracruz

78/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

79/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

80/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

81/2017: Decreto de Alcaldía de concesión de licencia de obra para rehabilitación de vivienda en Calle Escalera nº 4 de Maderuelo

82/2017: Decreto de Alcaldía de concesión de licencia de obra para rehabilitación de inmueble en Plaza Santa María nº 2 de Maderuelo

83/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Ayuntamiento de Maderuelo

84/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Restaurante Veracruz

85/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Restaurante Veracruz

86/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

87/2017: Decreto de Alcaldía de aceptación ayuda material extinción incendios

88/2017: Decreto de Alcaldía de concesión de licencia de obra menor en Calle Ermita nº 4 de Maderuelo

89/2017: Decreto de Alcaldía de concesión de licencia de obra para rehabilitación de vivienda en Plaza Pérez Seoane nº 3 de Maderuelo

90/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a Tesorería Seguridad Social por embargo de nómina de personal de Restaurante

91/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a Agencia Tributaria

92 /2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Ayuntamiento de Maderuelo

93/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Restaurante Veracruz

94/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

95/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

96/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

97/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Restaurante Veracruz

98 /2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Ayuntamiento de Maderuelo

99/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Restaurante Veracruz

100/2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago de nóminas del personal del Ayuntamiento de Maderuelo

101 /2017: Decreto de Alcaldía de aprobación de pago a proveedores del Ayuntamiento de Maderuelo

102/2017: Decreto de Alcaldía de solicitud de asistencia jurídica a la Diputación Provincial de Segovia en Procedimiento Abreviado nº 0000183/2017 que se sigue en el Juzgado de 1ª Instancia de Sepúlveda a instancia de D. Martín Gadea Castro

- Solicitudes música y cine verano

Comenta la Sra. Concejala Dª. María Manuela Rodríguez Torices que se ha solicitado una actuación de música y otra de teatro para este verano a través de un Convenio con la Diputación de Segovia financiadas al 50% por el Ayuntamiento y la Diputación Provincial y se está a la espera de respuesta.

7º.- RUEGOS Y PREGUNTAS

Toma la palabra el Sr. Concejala D. Alberto Hernando Martín que pregunta en relación a la modificación de la plusvalía municipal a lo que el Sr. Alcalde responde que se está a la espera de la regulación que definitivamente establezca el Estado en la materia las sentencias que ha habido en los últimos meses.

Añade el Sr. Alcalde que el problema surgió cuando aumentaron las valoraciones del catastro ; no obstante el Ayuntamiento tiene delegada la recaudación en la Diputación de Segovia que aplicará los criterios que establezca legalmente el Estado.

Comenta el Sr. Concejala D. Alberto Hernando Martín que el Ayuntamiento puede acordar el excluir de la plusvalía las sucesiones y herencias.

El Sr. Alcalde comenta que lo más adecuado es esperar a la regulación estatal que deberá resolver este y otros problemas.

Contesta el Sr. Concejala D. Alberto Hernando Martín que una cosa es lo que hace el gobierno estatal y otra lo que hace el Ayuntamiento dentro de sus competencias;

añade que se quedó que se traería este tema a otra sesión y no se ha hecho y por ello solicita que se traiga este tema al próximo pleno con su propuesta de excluir de la plusvalía las sucesiones y herencias.

Comenta el Sr. Concejál D. Alberto Hernando Martín que no se ha puesto la convocatoria en el tablón de anuncios y que se debería poner en la web las actas y convocatorias de los plenos.

Habla nuevamente el Sr. Concejál D. Alberto Hernando Martín para informar que ha detectado que aún no se ha hecho nada con la fosa del arroyo y hay mucho peligro.

Comenta el Sr. Concejál D. Alberto Hernando Martín que aún no se arreglaron los columpios.

Añade el Sr. Concejál D. Alberto Hernando Martín que los contenedores siguen sin limpiarse y con acumulación de mucha basura.

Comenta la Sra. Concejál D^a. María Manuela Rodríguez Torices que en relación al tema de las basuras han existido muchas quejas de pueblos con las empresas de recogida. Tras ello se han adoptado medidas para corregir la situación.

Cosa diferente , añade la Sra. Concejál D^a. María Manuela Rodríguez Torices es que se arrojen sartenes , televisores o neumáticos en contenedores para basura orgánica y que se deben llevar al punto limpio.

Comenta el Sr. Alcalde que el camión de la basura está teniendo problemas para dar la vuelta al pueblo recogiendo la basura por lo que se está pensando en prohibir algunas zonas de aparcamiento y en poner direcciones únicas en algunas calles

facilitando así el servicio de recogida de residuos sólidos urbanos y dejando unos espacios públicos que podrían ser aprovechados como terrazas por bares y restaurantes.

Añade la Sra. Concejal D^a. María Manuela Rodríguez Torices que este tema de la dirección única también viene dado por razón de que los vehículos cada vez son más grandes y la circulación es cada vez más complicada.

Por último el Sr. Concejal D. Alberto Hernando Martín comenta que se debería acabar de renovar la red de abastecimiento de agua pues hay muchas fugas en el pueblo.

El Sr. Alcalde D Santiago Bayo Martin contesta que existen máquinas que detectan posibles fugas y se utilizará para comprobar si existen fugas.

Seguidamente, D . Santiago Bayo Martín Alcalde-Presidente levanta la Sesión siendo las 12:58 horas de lo cual como Secretario doy fe.

Fdo: Carlos Martín Huerta

Fdo: Santiago Bayo Martín